

COMUNE DI MONTELUPO FIORENTINO

REGOLAMENTO URBANISTICO
(art.28 Legge Regionale 16 gennaio 1995 n. 5)

carta
rapp. 1:5000
foglio 3

MONTELUPO NUOVO_ _UTOE_5
AMBROGIANA_ _UTOE_6
FIBBIANA_ _UTOE_7
CITERNA_ _UTOE_8

SISTEMA INSEDIATIVO

REGOLE URBANISTICHE DI CONSERVAZIONE E TRASFORMAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO art. 6 R.U.	T1-T3 zona A D.I. 1444/68 T4-T5-T8 zona B D.I. 1444/68
REGOLE URBANISTICHE DI SATURAZIONE EDILIZIA IN LOTTI SINGOLI art. 7 R.U.	T7 zona B D.I. 1444/68
REGOLE URBANISTICHE DI UNITA' DI INTERVENTO IN AREE DI COMPLETAMENTO art. 8 R.U.	T9-T10 zona B D.I. 1444/68
REGOLE URBANISTICHE DI UNITA' DI INTERVENTO IN AREE DI SOSTITUZIONE art. 8 R.U.	U.I. C
REGOLE URBANISTICHE PER LE AREE DI PERTINENZA URBANA art. 10 R.U.	U.I. S
REGOLE URBANISTICHE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ESISTENTI IN TESSUTO URBANO art. 8 R.U.	pu
PERIMETRO DELLE PARTI DELLA PRECEDENTE STRUMENTAZIONE URBANISTICA FATTE SALVE DAL PRESENTE REGOLAMENTO URBANISTICO	Du
PERIMETRO DELLE AREE GIA' ASSOGGETTATE A PIANO ATTUATIVO ADOTTATO/CONVENZIONATO CONFERMATE DAL PRESENTE R.U.	5.1
REGOLE URBANISTICHE DELL'AREA PRODUTTIVA DI CANTIERI UTOE 1 comma 2 art. 25 RU	D1
REGOLE URBANISTICHE DELL'AREA TURISTICO RICETTIVA DI COMPLETAMENTO UTOE 6 comma 6 art. 25 RU	D5-1
REGOLE URBANISTICHE DELL'AREA TURISTICO RICETTIVA DI COMPLETAMENTO UTOE 6 comma 9 art. 25 RU	D5-2
REGOLE URBANISTICHE DELL'AREA PRODUTTIVA COMMERCIALE CASTELLUCCI UTOE 9 comma 9 art. 25 RU	D4
	D4.1--D4.4

SISTEMA DEGLI SPAZI ED IMPIANTI PUBBLICI

ZONE DI USO PUBBLICO E PER SERVIZI DI INTERESSE COMUNE D.I. 1444/68 art.3 lettera a) b) c) d) comma 6 art. 22 R.U.	esistente progetto
ATTREZZATURE SCOLASTICHE aliquota a)	
Nido - scuola materna	!
scuola elementare	!
Scuola media inferiore	!
Polo scolastico della scuola dell'obbligo	!
ATTREZZATURE DI USO COMUNE aliquota b)	
Attrezzature religiose	Y
Municipio	!
Attrezzature sanitarie	X
Biblioteca	!
Caserma	!
Circolo ricreativo, cinema, teatro ecc.	!
AREE DESTINATE A GIARDINI E SPAZI VERDI PER IL GIOCO, IL RIPOSO, IL TEMPO LIBERO E LO SPORT DI BASE aliquota c)	
Verde pubblico elementare e/o attrezzato	!
Attrezzature sportive di base	!
AREE DESTINATE A PARCHEGGI PUBBLICI aliquota d)	
P	!
ZONE ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE D.I. 1444/68 art.3 zona F comma 6 art. 22 R.U.	esistente progetto
Parco urbano F1 *	!
Polo sanitario F2 c	!
Scuola professionale F3 (!
istruzione superiore all'obbligo	!
Polo sportivo progetto F4)	!
Impianti tecnologici F5	!
acquedotto	!
telefono	!
gas	!
magazzino comunale	!
Cimiteri F6	!
Attrezzature multifunzionali F7 (!
Aree protezione civile	!
Elisoccorso F8	!
Museo	!
Distributore carburanti F9	!

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

STRADA IN PROGETTO art. 19 RU	!
CORRIDOIO INFRASTRUTTURALE art. 19 RU	!
FERROVIE art. 19 RU	!
Distanza minima dell'edificazione, nelle UTOE, dal fronte strada	!

