



COMUNE DI MONTELUPO FIORENTINO

REGOLAMENTO URBANISTICO
(art.28 Legge Regionale 16 gennaio 1995 n. 5)

carta **B**
rapp. 1:5000

TERRITORIO APERTO

AMBITO NORD

SISTEMA PAESAGGISTICO - AMBIENTALE
(territorio aperto)

ZONE DI USO PUBBLICO E PER SERVIZI DI INTERESSE COMUNE zona E D.I. 1444/98 art. 3 lett. a) (1)	S1 - S4
REGOLE URBANISTICHE DI CONSERVAZIONE E TRASFORMAZIONE DEGLI AGGREGATI IN TERRITORIO APERTO zona E D.I. 1444/98 art. 7 (2)	Ag 1 - Ag 12 vedi allegato A
PERIMETRO DEL SISTEMA INSEDIATIVO LUTE 1 - 17 e subsistema produttivo Le Pratella	UE 01
PERIMETRO AREE DI TERRITORIO APERTO zona E D.I. 1444/98 art. 23,31 e 32 (3)	TA 01 - TA 25
AREA DI TERRITORIO APERTO 14 TESSUTO CONNETTIVO DIVALORE AMBIENTALE A DESTINAZIONE AGRICOLA E BOSCATI DA VILORIZZARE zona E art. 31 (4)	
AREA DI TERRITORIO APERTO 14 AREE PER EDIFICAZIONE RESIDENZIALE zona E art. 31 (5)	
PERIMETRO DEL P.A.N. Area naturale protetta di interesse locale	
AREA DI PROTEZIONE PAESAGGISTICA art. 13 (6)	
AREE SENSIBILI art. 14 (7)	
AREE PER IL CONTENIMENTO DEL RISCHIO IDRAULICO art. 14 (8)	
AREE MORFOLOGICAMENTE IDONEE AD EVENTUALE UTILIZZO PER INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO zona E art. 14 (9)	
PERIMETRO DELLE AREE GIA' ASSOGGETTATE AL PIANO ATTUATIVO IN CONVENZIONATO, CONFERMATE DAL PRESENTE R.U. vedi elenco art. 41 "Norme transitorie"	

SISTEMA DEGLI SPAZI ED IMPIANTI PUBBLICI

ZONE DI USO PUBBLICO E PER SERVIZI DI INTERESSE COMUNE D.I. 1444/98 art.3 lettera a) (1) (1)	esistente progetto
ATTREZZATURE SCOLASTICHE Nido - scuola materna scuola elementare	! () ! ()
ATTREZZATURE DI USO COMUNE Attrezzature religiose	Y
ZONE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE D.I. 1444/98 zona F) (2)	
Impianti tecnologici acquedotto telefono gas Cimiteri	F5 ! () ! () G ! F6
Aree protezione civile Attrezzature culturali-scientifiche: Osservatorio astronomico	F7 (! F8 · <
Impianti per fruizione beni archeologici esistenti	● ○
Distributore carburanti	F9 ()
Area per cassa d'espansione	F10 []
Canile	F11 []

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

STRADA IN PROGETTO art. 19 (3)	⋯
CORRIDOIO INFRASTRUTTURALE art. 19 (4)	▭