

## Consiglio Comunale

Deliberazione n° 18 del 27/03/2008

### Adunanza di 01 convocazione-seduta Pubblica

**Oggetto:**

PRESA D'ATTO DELL'ADEGUAMENTO DELLE INDAGINI GEOLOGICO TECNICHE DI SUPPORTO AL PIANO STRUTTURALE ED AL REGOLAMENTO URBANISTICO

L'anno duemilaotto, addì ventisette del mese di marzo alle ore 18:45 nella Residenza Municipale, per riunione di Consiglio.

Eseguito l'appello, risultano:

			Presenti	Assenti
1	MORI ROSSANA	Sindaco	X	
2	ROVAI LUCA	Consigliere	X	
3	LOTTI LUCA	Consigliere	X	
4	CEI DINO	Consigliere	X	
5	GRAZZINI SIMONE	Consigliere		X
6	NOZZOLI ANNALISA	Consigliere	X	
7	TIZZANINI GIACOMO	Consigliere	X	
8	PUCCI PIERO	Consigliere	X	
9	LONDI PAOLO	Consigliere	X	
10	DESII ROBERTO	Consigliere	X	
11	MARIOTTI TANIA	Consigliere	X	
12	VAIANI SIMONE	Consigliere	X	
13	ARETINI ALDA	Consigliere	X	
14	MARCUCCI PAOLO	Consigliere	X	
15	CATOLA UGO	Consigliere	X	
16	PAVESE FEDERICO	Consigliere		X
17	BAGNAI DANIELE	Consigliere	X	
18	MAZZANTINI RENZO	Consigliere	X	
19	PARENTI MAURIZIO	Consigliere	X	
20	PANCANI ALESSIO	Consigliere	X	
21	CATELLACCI LORENZO	Consigliere	X	
			19	2

Assiste il Dr. MONTESORO FERNANDO Segretario Generale del Comune, incaricato della redazione del verbale .

Il Sig. MORI ROSSANA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Vengono nominati scrutatori i signori: Lotti, Catellacci e Parenti.

Omissis

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udita la relazione del Sindaco e riportata nel verbale originale

Verificato che:

- l'Amministrazione comunale di Montelupo Fiorentino antecedentemente alla promulgazione dei recenti disposti normativi in materia di pianificazione urbanistica e salvaguardia idraulica (Legge Regionale n. 12/2000 e D.P.C.M. n. 226/99 e D.P.C.M. del 06/05/2005 (approvazione del Piano Assetto Idrogeologico- P.A.I.) è dotata di studio geologico di supporto alla pianificazione urbanistica (datato marzo 1996 – Piano Strutturale) redatto secondo i criteri ed i tematismi cartografici dettati dalla D.C.R. n. 94/1985 e successivo Regolamento Urbanistico con le relative indicazioni e prescrizioni in merito alla fattibilità geologica.
- per una completa ed esaustiva comprensione degli aspetti territoriali, in specie per quelli inerenti al rischio idraulico ed il rischio per instabilità dei versanti, necessari per la pianificazione urbanistica occorre riferire i contenuti del quadro conoscitivo oltre che alla Del. C.R. n. 94/85 – “L.R. 17 aprile 1984, n. 21 (già vigenti al momento dell’allestimento del supporto geologico al P.S. e successivo R.U.) al nuovo quadro normativo in materia.

Evidenziato che, è necessario provvedere:

- ad un adeguamento dei contenuti cartografici a supporto dello stesso strumento urbanistico da finalizzare con:
  - il nuovo allestimento della carta della pericolosità idraulica di cui all’art. 80 del P.I.T. (Del. C.R. n. 12/2000) di cui il supporto al vigente strumento risulta privo;
  - l’adeguamento della carta della pericolosità geologica ai contenuti del PAI;
  - l’allestimento delle cartografie dei vincoli, salvaguardie e aree soggette a normative sovracomunali in uniforme scala cartografica 1:10.000 per tutta l’estensione del territorio comunale, per quanto di competenza degli aspetti geologici ed idraulici;
- ad una integrazione, adeguamento, correzione dei disposti normativi, a livello di indicazioni e prescrizioni di fattibilità geologica, che possano discendere dai sopra citati adeguamenti del “quadro conoscitivo” in riferimento ai disposti normativi relativi del vigente Regolamento Urbanistico.

Considerato che

- con Determina 387 del 30/06/2006 è stato conferito incarico per la redazione degli adeguamenti sopra specificati;

- la documentazione predisposta dall'incaricato è stata depositata con nn. 2297 e 2298 di deposito presso la U.R.T.T. di Firenze il 18/04/2007 e che essa è costituita dagli elaborati dettagliatamente specificati nell'elenco (Allegato B) che costituisce parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione;
- con note del 27/07/2007 rispetto ai depositi n. 2297 e 2298 la U.R.T.T. di Firenze ha espresso parere favorevole e che tali note sono allegate (Allegato C e D) alla presente deliberazione al fine di costituirne parte integrante e sostanziale;

Viste la L.R. 1/2005 e la D.G.R. 1030/03

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° del D.Lgs. 267/2000, dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio, in ordine alla regolarità tecnica relativa all'atto in esame - Allegato A) al presente atto che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

Con voti unanimi favorevoli espressi dai 19 Consiglieri presenti e votanti

### **DELIBERA**

- 1) Di prendere atto che gli elaborati di cui all'elenco (Allegato B) costituiscono l'adeguamento delle indagini geologico-tecniche e che tali elaborati sono agli atti della presente delibera;

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
MORI ROSSANA

IL SEGRETARIO GENERALE  
MONTESORO FERNANDO

---

Copia della presente deliberazione n° 18 del 27/03/2008 composta da n° \_\_\_\_\_ fogli sarà in affissione all'Albo Pretorio dal \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 D.Lgs 18 Agosto 2000, n°267.

Montelupo Fiorentino lì, .....

IL SEGRETARIO GENERALE  
MONTESORO FERNANDO

---

La presente Deliberazione ai sensi degli artt. 124 e 134 del D.Lgs 267 del 18/08/2000:

- è stata dichiarata "immediatamente eseguibile".
- è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ senza che siano state presentate osservazioni od opposizioni.
- è diventata esecutiva dal \_\_\_\_\_

Montelupo Fiorentino lì, .....

IL SEGRETARIO GENERALE