



Consiglio Comunale Deliberazione N° 50 del 27/06/2017

OGGETTO: APPROVAZIONE LINEE DI INDIRIZZO PER LA SALUTE E LA SOSTENIBILITA' DELL'AMBIENTE COSTRUITO

L'anno **duemiladiciassette**, e questo giorno **ventisette** del mese di **giugno** alle ore **21:00** si è riunito, nella sala del Consiglio Comunale, a seguito di invito diramato dal Sindaco in data 19/06/2017 - Prot. 10655, il Consiglio Comunale, in sessione **Ordinaria** e in seduta **Pubblica** di prima convocazione :

Per il punto in oggetto, risultano presenti :

	COGNOME E NOME	Presenti	Assenti		COGNOME E NOME	Presenti	Assenti
1	MASETTI PAOLO	X		10	PICCINI MARCO	X	
2	FRANCIONI SANDRO	X		11	VETTORI MARTINA	X	
3	DESII FRANCESCO	X		12	ROSSI LUCA	X	
4	MANCINI DANIELE	X		13	ROVAI LUCA		X
5	ROVAI IRENE	X		14	POLVERINI FRANCESCO	X	
6	TOMBELLI TANIA	X		15	PALANTI MATTEO	X	
7	CORRADINI SIMONE	X		16	PAVESE FEDERICO	X	
8	ROSSI FEDERICO	X		17	BAGNAI DANIELE	X	
9	TANZINI MATTEO		X				

15

2

PRESIEDE l'adunanza il Sindaco **Paolo Masetti**

PARTECIPA il Segretario Generale del Comune - **D.ssa Grazia Razzino** , incaricato della redazione del verbale.

Scrutatori i consiglieri : MANCINI DANIELE, POLVERINI FRANCESCO, BAGNAI DANIELE

Assessori Esterni che partecipano all'adunanza : LONDI SIMONE, SALVADORI ANDREA, NESI LORENZO

IL PRESIDENTE, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 42, comma 2, del D.lgs. 18/08/2000, n° 267, per quanto riguarda la competenza a deliberare;

Visti:

- Il D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267 nel suo complesso;
- La L. 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Lo Statuto Comunale ed il Regolamento del Consiglio Comunale;
- Il Regolamento Comunale sull'ordinamento dei servizi e degli uffici;
- Il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, in particolare gli artt. 5,6 e 7;
- Il D.Lgs. 196/2003 e le relative linee guida Privacy del Garante;

Vista la seguente proposta di deliberazione ad oggetto: "APPROVAZIONE LINEE DI INDIRIZZO PER LA SALUTE E LA SOSTENIBILITA' DELL'AMBIENTE COSTRUITO" a firma del responsabile del SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO, ARCH. MANETTI RICCARDO, di cui fa proprio il contenuto;

<<Premesso che

- la Giunta Regionale ha approvato "Linee di indirizzo per la salute e la sostenibilità dell'ambiente costruito" con propria deliberazione n. 1330 del 19/12/2016 quale attuazione obiettivo 8.10 progetto 46 Piano Regionale per la Prevenzione;
- "le linee di indirizzo" sopra specificate derivano dall'esperienza del Dipartimento di prevenzione della ex Azienda USL11 di Empoli, che assieme ai comuni dell'ambito della USL hanno definito un regolamento per l'edilizia bioecosostenibile maturato attraverso un gruppo di lavoro interistituzionale e interdisciplinare;
- il comune di Montelupo Fiorentino ha partecipato al gruppo di lavoro sopra specificato tramite i propri funzionari giungendo infine ad approvare tale regolamento denominato "RES" con Deliberazione di Consiglio Comunale n. n. 24 del 21/04/2009;
- anche successivamente all'approvazione della prima edizione del RES i funzionari del Comune di Montelupo hanno continuato ad approfondire ed integrare all'interno del gruppo di lavoro le tematiche affrontate, che hanno portato alla redazione di una seconda versione nel gennaio 2012 e ad una terza versione conclusasi nel 2016;

Specificato che tale terza versione ha costituito il riferimento per la redazione delle linee di indirizzo di cui alla DGRT 1330/2016

Fatto presente che nel testo deliberativo regionale si esplicita la volontà di porre in essere tutte le attività, procedure, atti e provvedimenti necessari per l'uso delle linee di indirizzo al fine di avere una risposta appropriata ed omogenea a livello regionale alle tematiche correlate alla materia ambiente e salute, tramite linee progettuali che regolano le trasformazioni edilizie secondo criteri di compatibilità ambientale, ecoefficienza energetica, comfort e salubrità degli ambienti interni;

Evidenziato che nel Comune di Montelupo Fiorentino, l'applicazione del RES da oltre 7 anni ha contribuito alla realizzazione di interventi fortemente mirati alla previsione di adeguati requisiti igienico sanitari della casa, della pianificazione urbanistica, dell'approvvigionamento delle acque di buona qualità della raccolta e dello smaltimento idoneo delle acque reflue e dei rifiuti, e che queste costituiscono elementi determinanti per la salute dei cittadini;

Specificato che si ritiene conclusa la fase di sperimentazione delle regole per una bio edilizia sostenibile e che si siano creati i presupposti per dare prevalenza agli aspetti prestazionali e qualitativi rispetto a quelli prettamente quantitativi;

Considerato, pertanto che le Linee di indirizzo in oggetto possono essere considerate l'evoluzione qualitativa e prestazionale di quanto specificato nel Regolamento di Edilizia Bioecosostenibile;

Fatto presente che a seguito dell'approvazione delle Linee di indirizzo in oggetto la relazione di conformità prevista all'art.6 della seconda versione del RES dovrà ora essere effettuata in riferimento agli articoli e ai contenuti di dette linee di indirizzo;

Evidenziato che la Delibera Regionale si articola in due allegati tecnici :

- 1) Allegato A che individua i criteri per una progettazione sostenibile, coerenti con le Linee guida per la valutazione della qualità energetica ambientale degli edifici in Toscana (del tutto conformi al documento obiettivi prestazionali gennaio 2017) ;
- 2) allegato B che propone un aggiornamento delle normative in materia di risparmio energetico, ambiente, radon, materiali per l'edilizia e salute e un approfondimento dei vari argomenti sia sotto l'aspetto generale, sia per relativamente ai rapporti con la salute umana (del tutto conformi al documento Manuale gennaio 2017).

Dato atto del parere favorevole espresso ai sensi dell'art.49 del Dlgs 267/2000, dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio, in ordine alla regolarità tecnica.

propone

1. Di approvare, quale parte integrante e sostanziale della presente proposta, Linee di indirizzo per la salute e la sostenibilità dell'ambiente costruito costituite da:

- Allegato A che individua i criteri per una progettazione sostenibile
- allegato B che propone un aggiornamento delle normative in materia di risparmio energetico, ambiente, radon, materiali per l'edilizia e salute e un approfondimento dei vari argomenti sia sotto l'aspetto generale, sia per relativamente ai rapporti con la salute umana.

2. Che dal momento della sua approvazione tali linee di indirizzo costituiscano il riferimento per la relazione illustrativa di conformità da allegarsi alla presentazioni di istanze o comunicazioni edilizie nonché ai piani attuativi

3. Di individuare il responsabile del procedimento nella persona di Riccardo Manetti;

4. Di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente procedimento.

5. Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo Pretorio;

6. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.>>

Udita la discussione come da verbale della seduta;

Acquisito il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del provvedimento rilasciato ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile del Servizio interessato

Con votazione unanime, espressa in forma palese:

DELIBERA

1. Di approvare la su estesa proposta del Responsabile del SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO;

2. Di dare atto che, contro la presente deliberazione è ammesso ricorso:

- entro 60 giorni al TAR;
- entro 120 giorni al Presidente della Repubblica.

Dopodiché, il Consiglio comunale, con separata votazione che consegue lo stesso risultato, delibera di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO

Paolo Masetti

IL SEGRETARIO GENERALE

D.ssa Grazia Razzino