

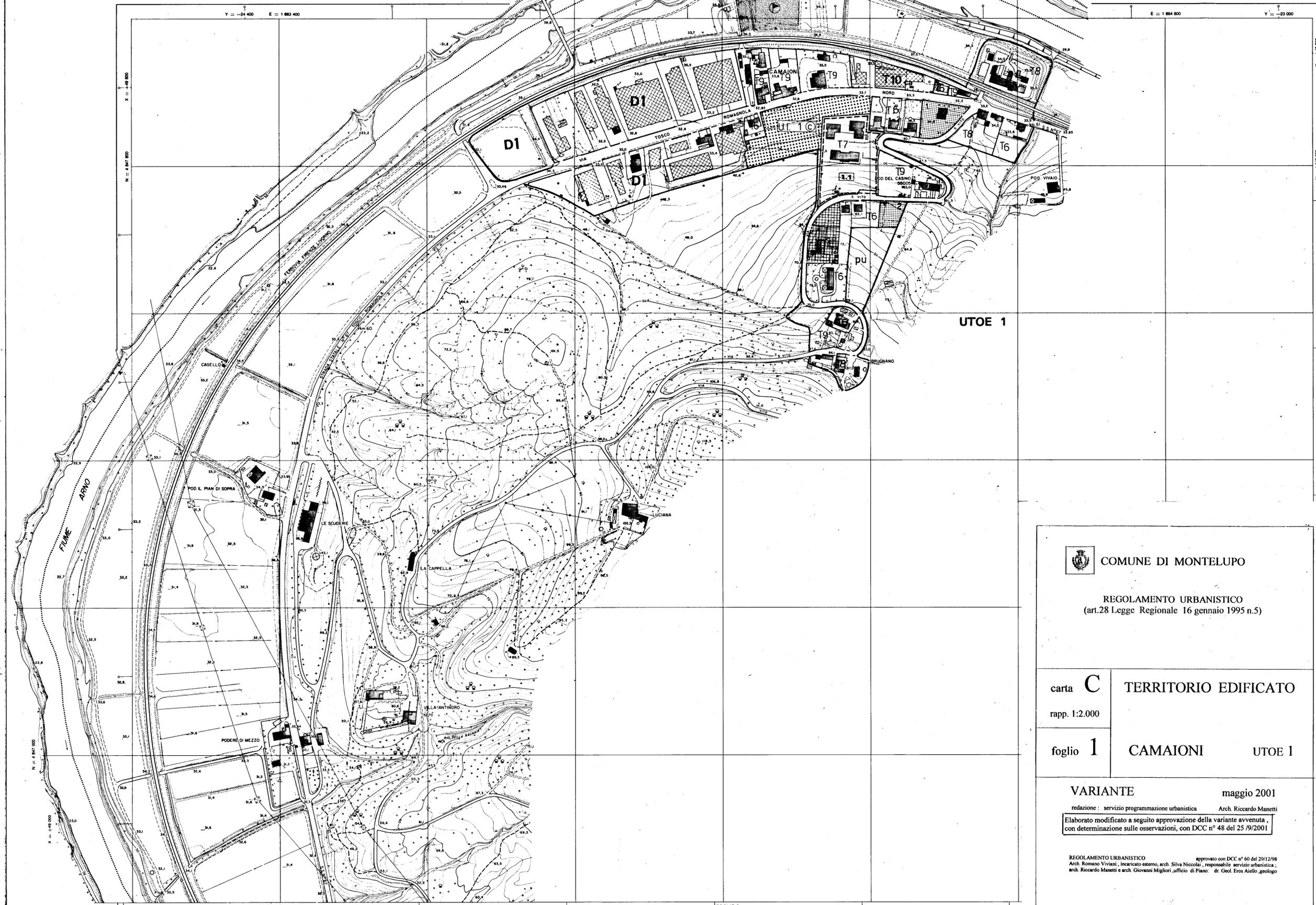
SISTEMA INSEDIATIVO

- REGOLE URBANISTICHE DI CONSERVAZIONE E TRASFORMAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO** art.6 RU
T1 - T3 zona A D.L. 1444/68
T4 - T10 zona B D.L. 1444/68
- REGOLE URBANISTICHE DI SATURAZIONE EDILIZIA IN LOTTI SINGOLI** art.7 RU
zona B D.L. 1444/68
Per l'elenco, parametri e tipologia vedi Allegato C
- REGOLE URBANISTICHE DI UNITA' DI INTERVENTO IN AREE DI COMPLETAMENTO** art.8 RU
zona B D.L. 1444/68
Per l'elenco, parametri e tipologia vedi art.25.27 e 28 in riferimento alla localizzazione delle UTOE e Allegato C
- REGOLE URBANISTICHE DI UNITA' DI INTERVENTO IN AREE DI SOSTITUZIONE** art.8 RU
zona B D.L. 1444/68
Per l'elenco, parametri e tipologia vedi art.25.27 e 28 in riferimento alla localizzazione delle UTOE e Allegato C
- REGOLE URBAN. PER LE AREE DI PERTINENZA URBANA** art.10 RU
zona B D.L. 1444/68
- REGOLE URBANISTICHE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ESISTENTI IN TESSUTO URBANO** art.8
- PERIMETRO DELLE PARTI DELLA PRECEDENTE STRUMENTAZIONE URBANISTICA FATTE SALVE DAL PRESENTE REGOLAMENTO URBANISTICO**
Vedi elenco nell'allegato B
- PERIMETRO DELLE AREE GIÀ ASSOCIATE A PIANO ATTUATIVO ADOTTATO o/o CONVENZIONATO, CONFERMATE DAL PRESENTE REG. URBANISTICO**
Vedi elenco nell'art. dalle Norme Transitorie
- REGOLE URBANISTICHE DELL'AREA PRODUTTIVA DI CAMAIONI UTOE 1** comma 2 art.25 RU
zona D D.L. 1444/68
- REGOLE URBANISTICHE DELL'AREA TURISTICO-RICETTIVA DI COMPLETAMENTO UTOE 9** comma 6 art.25 RU
zona D D.L. 1444/68
- REGOLE URBANISTICHE DELL'AREA PRODUTTIVA-COMMERCIALE CASTELLUCCI UTOE 9** comma 9 art.25 RU
zona D D.L. 1444/68
Articolata nei comparti D4.1 : D4.4
- REGOLE URBANISTICHE DELL'AREA RICETTIVA-DIREZIONALE DI SOSTITUZIONE UTOE 9** comma 9 art.25 RU
zona D D.L. 1444/68

SISTEMA DEGLI SPAZI ED IMPIANTI PUBBLICI

- ZONE DI USO PUBBLICO E PER SERVIZI DI INTERESSE COMUNE** (D.L. 1444/68 art.3 lettera a) b) c) d) comma 6 art.22 RU
- ATTREZZATURE SCOLASTICHE** aliquota a)
 - asilo - scuola materna
 - scuola elementare
 - scuola media inferiore
 - polo scolastico della scuola dell'obbligo
- ATTREZZATURE DI USO COMUNE** aliquota b)
 - attrezzature religiose
 - manicipo
 - attrezzature sanitarie
 - biblioteca
 - caserna
- AREE DESTINATE A GIARDINI E SPAZI VERDI PER IL GIOCO, IL RIPOSO, IL TEMPO LIBERO E LO SPORT DI BASE** aliquota c)
 - verde pubblico elementare o/o attrezzato
 - attrezzature sportive di base
- AREE DESTINATE A PARCHEGGI PUBBLICI** aliquota d)
- ZONE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE** (D.L. 1444/68 art.6 F) comma 6 art.22 RU
 - F1 Parco Urbano
 - F2 Polo sanitario
 - F3 Scuola Professionale - istruzione superiore all'obbligo
 - F4 Polo Sportivo
 - F5 Impianti Tecnologici:
 - acquedotto
 - telefono
 - gas
 - magazzino comunale
 - F6 Cantieri
 - F7 Aree attrezzate multifunzionali di interesse generale: mercati, fiere, circhi, spettacoli viaggiatori
 - F8 Museo
 - F9 Distributori Carburanti

MONTELUPO FIORENTINO FOGLIO N° 1



UTOE 1

COMUNE DI MONTELUPO

REGOLAMENTO URBANISTICO
(art.28 Legge Regionale 16 gennaio 1995 n.5)

carta **C** **TERRITORIO EDIFICATO**

rapp. 1:2.000

folgio **1** **CAMAIONI UTOE 1**

VARIANTE maggio 2001

redazione: servizio programmazione urbanistica Arch. Riccardo Manetti
Elaborato modificato a seguito approvazione della variante avvenuta, con determinazione sulle osservazioni, con DCC n° 48 del 25/9/2001

REGOLAMENTO URBANISTICO approvato con DCC n° 60 del 29/12/98
Arch. Romano Viviani, incaricato esterno, arch. Silva Niccolai, responsabile servizio urbanistica,
arch. Riccardo Manetti e arch. Giovanni Migliori, ufficio di Piano: dr. Geol. Eros Aiello, geologo